

PRESQU'ILE HABITAT

RECRUTE

Référent(e) santé et sécurité (H/F) - CDI

Presqu'île Habitat, Office public de l'habitat de la communauté d'agglomération Le Cotentin, recrute sa/son référent(e) santé et sécurité (H/F).

Acteur majeur du logement social sur le territoire, Presqu'île Habitat fort de ses 100 années d'expérience (1923-2023), 1er bailleur social du Cotentin, gère plus de 8 000 logements sociaux et locaux commerciaux.

Le développement d'un logement abordable, là où on se trouve les besoins, l'adaptation de son offre aux enjeux de demain, qu'ils soient sociaux, sociétaux ou environnementaux, et la proximité avec ses locataires, sont les composantes de son ADN. Pour atteindre ses objectifs, l'Office emploie aujourd'hui une centaine de collaborateurs occupant plus d'une trentaine de métiers variés, dont 65% sont au contact direct des locataires et demandeurs de logements, et participe au maintien de l'emploi local grâce à ses marchés d'entretien et de travaux passés auprès des entreprises locales.

Afin d'offrir un service de qualité à nos locataires, nous recherchons des collaborateurs possédant des compétences dans plusieurs domaines d'expertise, et nous rejoindre, c'est réaliser au quotidien un métier porteur de sens, en collaborant auprès d'équipes passionnées et engagées au service des locataires et des territoires dont la vocation est de gérer, développer et pérenniser le parc locatif.

Mission

Dans le cadre de vos fonctions, vous assurerez la prévention des risques professionnels et sanitaires liés aux bâtiments et aux activités des collaborateurs, en garantissant la conformité réglementaire et en mettant en œuvre des procédures adaptées à l'environnement du logement social.

Vous tiendrez un rôle essentiel afin de garantir la protection, la pérennité et la sécurité des biens immobiliers gérés par l'office en alliant responsabilités techniques, tout en veillant à répondre aux normes légales et réglementaires.

Vos missions seront les suivantes :

1. Santé et sécurité au travail

- Identifier et évaluer les risques professionnels (DUERP, PAPRIACT, plan d'actions).
- Mettre en œuvre des actions de prévention et de sensibilisation,
- Suivre les accidents du travail et les indicateurs de santé/sécurité,
- Assurer la veille réglementaire en matière de SST.

2. Sécurité des bâtiments

- Participer à l'évaluation et l'analyse des risques liés au bâti (amiante, plomb, sécurité incendie, etc.),
- Identifier les risques liés à la sécurité des bâtiments, et aux interventions des entreprises et du personnel,
- Définir et mettre à jour les procédures et mises en conformité,
- Collaborer avec les équipes techniques pour garantir la conformité des logements et des locaux,
- Suivre les diagnostics techniques et les contrôles réglementaires,
- Définir le cadre de sécurité des interventions des prestataires permettant aux entreprises de se conformer aux obligations pour la réalisation de travaux de tous ordres, incluant le respect des normes de sécurité des intervenants et salariés,

**Référent(e) santé et sécurité
(H/F) - CDI**

- Proposer les travaux nécessaires pour prévenir les dégradations ou risques identifiés. Cela inclut parfois la rénovation ou la mise aux normes des bâtiments,
- Assurer le suivi réglementaire : garantir la conformité des bâtiments avec les réglementations en vigueur, notamment dans les domaines de la sécurité incendie, de l'accessibilité et de l'environnement et des conditions de sécurité des intervenants.

3. Procédures et conformité :

- Rédiger et mettre à jour les procédures internes (interventions, sécurité, gestion des sinistres...).
- Accompagner les équipes dans l'application des protocoles.
- Assurer le suivi des audits internes et externes.
- Établir et vérifier les plans de mise en conformité (plans de prévention, DIUO... ;)
- Garantir le déploiement et le respect des procédures de sécurité, d'alerte, et de gestion de crise

4. Formation et sensibilisation

- Former les collaborateurs aux bonnes pratiques en matière de santé et sécurité,
- Organiser des campagnes de prévention et des exercices (évacuation, incendie...).

5. Mise en place et suivi des indicateurs clés de performance liés à

- La sécurité au travail
- La sécurité du bâti
- Au pilotage et de prévention

Vous contribuerez à la mise en place de procédures répondant aux obligations de la certification Qualibail dans laquelle Presqu'île Habitat s'est engagé.

La liste des missions n'est pas exhaustive et pourra être complétée en fonction des nécessités de service.

Profil :

Vous détenez l'un des diplômes suivants :

Formation Bac+2 à Bac+5 en hygiène, sécurité, environnement, bâtiment ou gestion des risques.
Expérience souhaitée dans le logement social ou le secteur du bâtiment.

Vos atouts pour réussir dans ce poste :

Vous possédez des connaissances techniques qui vous permettent d'allier la maîtrise :

- Des normes de construction, de la réglementation en matière de sécurité et des systèmes de contrôle des bâtiments,
- De la réglementation en santé et sécurité au travail,
- Des outils bureautiques et logiciels métier.

Autonome, rigoureux et doté d'un esprit analytique, vous êtes en mesure d'identifier les problèmes potentiels et de proposer des solutions adaptées.

Compétence avérée dans la rédaction de procédures claires et opérationnelles facilitant leur compréhension et leur mise en œuvre par les équipes techniques et les partenaires.

Reconnu(e) pour vos qualités de leadership, vous savez coordonner des équipes pluridisciplinaires, mobiliser les ressources nécessaires et gérer les priorités pour garantir l'efficacité des actions menées en matière de santé et sécurité.




VIVRE ET HABITER EN NORMANDIE

PRESQU'ILE HABITAT

RECRUTE

Référent(e) santé et sécurité (H/F) - CDI

Possédant un excellent relationnel et d'un sens de la pédagogie, Communiquant et pédagogue, vous savez dialoguer avec différents interlocuteurs, des équipes techniques aux locataires, en passant par les autorités locales.

Vous savez faire preuve d'organisation, de rigueur, de réactivité et de discrétion, qualités, qui sont indispensables afin de mener à bien plusieurs projets de front tout en respectant les délais et le budget alloué. La maîtrise des outils informatiques et bureautiques ainsi que la détention du permis de conduire sont indispensables en raison des missions et des déplacements liés au poste.

Lieu : le poste est basé à Cherbourg-en-Cotentin

Salaire brut mensuel : suivant profil et expérience hors avantages accessoires à la rémunération

Avantages liés à la rémunération : prime annuelle, chèques-déjeuner, mutuelle, et avantages CSE.

Catégorie : C2N2 (technicien)

Poste à temps complet à 37h30 hebdomadaire avec l'acquisition de journées RTT

Poste en CDI à pourvoir rapidement

Adresser impérativement une lettre de motivation personnalisée avec prétentions salariales et un CV à **Presqu'île Habitat**, 1 rue de Nancy, CS 30122, 50101 Cherbourg-en-Cotentin Cedex, ou par mail à espace-recrutement@presquile-habitat.fr, ou sur l'[espace recrutement de notre site internet](#).