

**Chargé(e) de comptabilité
(H/F) - CDD**

Presqu'île Habitat, Office public de l'habitat de la communauté d'agglomération Le Cotentin, recrute sa/son Chargé(e) de comptabilité (H/F)

Acteur majeur du logement social sur le territoire, Presqu'île Habitat fort de ses 100 années d'expérience (1923-2023), 1er bailleur social du Cotentin, gère plus de 8 000 logements sociaux et locaux commerciaux.

Le développement d'un logement abordable, là où se trouvent les besoins, l'adaptation de son offre aux enjeux de demain, qu'ils soient sociaux, sociétaux ou environnementaux, et la proximité avec ses locataires, sont les composantes de son ADN. Pour atteindre ses objectifs, l'Office emploie aujourd'hui une centaine de collaborateurs occupant plus d'une trentaine de métiers variés, dont 65% sont au contact direct des locataires et demandeurs de logements, et participe au maintien de l'emploi local grâce à ses marchés d'entretien et de travaux passés auprès des entreprises locales.

Afin d'offrir un service de qualité à nos locataires, nous recherchons des collaborateurs possédant des compétences dans plusieurs domaines d'expertise et nous rejoindre, c'est réaliser au quotidien un métier porteur de sens, en collaborant auprès d'équipes passionnées et engagées au service des locataires et des territoires dont la vocation est de gérer, développer et pérenniser le parc locatif.

Dans le cadre de vos fonctions, vous serez intégré(e) à la direction des services aux habitants où vous assurerez la gestion et le suivi des sollicitations et des demandes des locataires en contribuant en permanence à l'optimisation de la qualité de service.

Missions :

Afin d'assurer la fiabilité des données comptables, le suivi des engagements financiers et la qualité des processus internes, vous jouerez un rôle clé dans la gestion des factures et dans la comptabilité des copropriétés gérées par l'office.

Avec le soutien de votre responsable et de vos collègues, vos missions seront les suivantes :

Gestion comptable des copropriétés :

- Saisir les appels de fonds (charges, travaux, appels spécifiques).
- Enregistrer les régularisations de charges après clôture des exercices.
- Pointer et analyser les relevés de comptes des copropriétés.
- Vérifier la cohérence des écritures et identifier les anomalies.
- S'assurer de l'apurement des soldes avant toute vente de lots ou de bâtiments.

Traitement des factures

- Enregistrer, contrôler et suivre les factures jusqu'au paiement ;
- Vérifier les imputations comptables ;
- Participer aux analyses ponctuelles ;
- Suivre les bons de commande et assurer les rapprochements
- Réaliser les relances, gérer les litiges et archiver les documents.

Vous contribuerez suivi des procédures répondant aux obligations de la certification Qualibail dans laquelle Presqu'île Habitat s'est engagé.

La liste des missions n'est pas exhaustive et pourra être complétée en fonction des nécessités de service.

**Chargé(e) de comptabilité
(H/F) - CDD**

Profil :

De formation supérieure (Bac à Bac +2) en comptabilité et/ou en gestion, une connaissance du secteur HLM serait un plus.

Une première expérience sur un poste similaire serait appréciée.

Vos atouts pour réussir dans ce poste :

Doté(e) d'un sens de l'accueil et du service, vous avez une aisance relationnelle qui vous permet de travailler en équipe et d'être l'interlocuteur.rice de tous.

Souriant.e et appliquée, votre écoute active et votre réactivité vous permettent de vous adapter à des situations variées,

Vous possédez un sens appuyé de la discrétion, de la confidentialité et du service public.

Vous êtes reconnu.e pour votre réactivité et votre capacité à gérer les priorités.

Vous savez faire preuve d'organisation, d'autonomie, et êtes capable de prise d'initiatives en ayant le sens du reporting, qualités, qui sont indispensables pour mener à bien vos missions.

La maîtrise du PACK Office et des outils bureautiques est également indispensable.

Lieu : Poste basé à Cherbourg-en-Cotentin

Salaire annuel : suivant profil et expérience hors avantages accessoires à la rémunération

Salaire brut mensuel : selon profil et l'expérience

Avantages liés à la rémunération : prime annuelle, chèques-déjeuner, mutuelle.

Catégorie : catégorie 4 (technicien et agent de maîtrise)

Poste à temps complet à 37h30 hebdomadaire permettant l'acquisition de journées RTT

Poste en CDD à pourvoir rapidement sur une durée (2 mois minimum pouvant évoluer)

Adresser impérativement une lettre de motivation personnalisée avec prétentions salariales et un CV à **Presqu'île Habitat**, 1 rue de Nancy, CS 30122, 50101 Cherbourg-en-Cotentin Cedex, ou par mail à espace-recrutement@presquile-habitat.fr, ou sur l'[espace recrutement de notre site internet](#).